



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 153 del 20 OTT. 2014

OGGETTO: Avviso per manifestazione d'interesse inerente "affidamento gestione in concessione del Campo di Collezione e conservazione del germplasma vegetale di Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie"
Approvazione verbale di apertura buste ed affidamento per la gestione.

IL DIRETTORE

Incaricato con Determinazione del Presidente n. 17 del 26/11/2012,

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

VISTE le LL.RR. n. 98/81, n. 14/88 e n. 71/95;

VISTO lo Statuto Regolamento dell'Ente vigente;

VISTO il Regolamento di organizzazione ex art. 1, comma 3 della L.R. n. 10/2000 approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12.04.2005;

DETERMINA

☒ Approvare la proposta di determinazione allegata, facendola propria ad ogni conseguente effetto;

☐ Non approvare la proposta di determinazione allegata _____

☐ Approvare la proposta di determinazione allegata con le seguenti modifiche e/o integrazioni:



IL DIRETTORE
(Dott. Salvatore Carollo)

U.O.B. n. 4 "GESTIONE DEL TERRITORIO"

Premesso:

- Che l'Ente Parco delle Madonie ha acquisito al proprio demanio l'immobile denominato Villa Sgadari e i terreni limitrofi alla stessa in catasto al fg. 6 partt. 490,288,289,292,294,296,297,298 esteso ha 3.62.60 siti nel territorio del comune di Petralia Soprana;
- Che l'Ente Parco delle Madonie soggetto attuatore del NOC32 "Laboratorio Biologico del Parco delle Madonie" a seguito di convenzione con l'Orto Botanico di Palermo, tra le diverse azioni volte alla tutela e conservazione del patrimonio naturale ha realizzato nei suddetti terreni limitrofi alla Villa Sgadari un Campo Collezione del Germoplasma di varietà antiche e tradizionali di fruttiferi;
- Che è intendimento dell'Ente Parco delle Madonie, concedere la gestione in concessione del Campo di Collezione del Germoplasma realizzato nei terreni limitrofi a Villa Sgadari per la manutenzione e conservazione dello stesso, la fruizione turistico-divulgativa ed incremento turistico dell'area; inoltre per l'attività di divulgazione della biodiversità vegetale e per le attività connesse alla fruizione e promozione del campo di collezione l'Ente si impegna a concedere parte del complesso monumentale di Villa Sgadari limitatamente alla sala convegni e al piano terra per eventuali laboratori e spazi pertinenziali, mediante manifestazione d'interesse e la stipula di relativo contratto, per la gestione in concessione prevista come sopra, per creare un esempio di fruizione sostenibile.
- Che con Deliberazione del Comitato Esecutivo n.12 del 17-06-2014 è stato approvato l'avviso per manifestazione d'interesse inerente ***"affidamento gestione in concessione del Campo di Collezione e conservazione del germplasma vegetale di Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie"*** sopra indicato.
- Che l'avviso è stato pubblicato all'albo dell'Ente Parco, all'albo pretorio dei comuni facenti parte del Parco delle Madonie e sul sito www.parcodelleMadonie.it.
- Che alla manifestazione d'interesse, celebrata il 26-08-2014, hanno partecipato n. 1 concorrenti e in esito ad essa è risultata aggiudicataria la Cooperativa Petraviva Madonie con sede in Petralia Soprana via Michelangelo n.1 San Giovanni che ha presentato l'offerta in aumento pari a € 310,00(Euro trecentodieci/00), con riferimento all'importo del canone annuale e mantenere il fondo in perfetto stato di manutenzione ed assumere l'onere di effettuare gli interventi elencati nel suddetto avviso;
- Ritenuto di potere approvare il verbale di apertura buste relativo all'avviso per manifestazione d'interesse inerente ***"affidamento gestione in concessione del Campo di Collezione e conservazione del germplasma vegetale di Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie"*** redatto in data 26.08.2014 dal quale si evince che è rimasta aggiudicataria la Cooperativa Petraviva Madonie con sede in Petralia Soprana via Michelangelo n.1 San Giovanni che ha presentato l'offerta in aumento pari a € 310,00(Euro trecentodieci/00) oltre I.V.A., con riferimento all'importo del canone annuale e mantenere il fondo in perfetto stato di manutenzione ed assumere l'onere di effettuare gli interventi elencati nel suddetto avviso;
- Ritenuto inoltre di potere affidare la gestione in concessione ***del Campo di Collezione e conservazione del germplasma vegetale di Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie"*** alla Cooperativa Petraviva Madonie con sede in Petralia Soprana via Michelangelo n.1 San Giovanni che ha presentato l'offerta in aumento pari a € 310,00(Euro trecentodieci/00) oltre I.V.A., con riferimento all'importo del canone annuale e mantenere il fondo in perfetto stato di manutenzione ed assumere l'onere di effettuare gli interventi elencati nel suddetto avviso;

Sottopone al Direttore, previa approvazione delle premesse, la seguente proposta di determinazione:

1. **APPROVARE** il verbale di apertura buste relativo all'avviso per manifestazione d'interesse inerente "*affidamento gestione in concessione del Campo di Collezione e conservazione del germplasma vegetale di Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie*" redatto in data 26.08.2014 dal quale si evince che è rimasta aggiudicataria Cooperativa Petraviva Madonie con sede in Petralia Soprana via Michelangelo n.1 San Giovanni che ha presentato l'offerta in aumento pari a € 310,00(Euro trecentodieci/00) oltre I.V.A., con riferimento all'importo del canone annuale e mantenere il fondo in perfetto stato di manutenzione ed assumere l'onere di effettuare gli interventi elencati nel suddetto avviso;
2. **AFFIDARE** la gestione in concessione del *del Campo di Collezione e conservazione del germplasma vegetale di Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie* in catasto fg. 6 part. 490,288,289,292,294,296,297,298 esteso ha 3.62.60, alla Cooperativa Petraviva Madonie con sede in Petralia Soprana via Michelangelo n.1 - San Giovanni, con pagamento del canone annuo pari ad € 310,00(Euro trecentodieci/00), previa stipula di idoneo contratto di locazione e mantenere il fondo in perfetto stato di manutenzione ed assumere l'onere di effettuare gli interventi elencati nel suddetto avviso;
3. **DARE MANDATO** al Direttore di porre in essere quanto di rispettiva competenza per la sottoscrizione del contratto di locazione.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
(Ing. Salvatore Sabatino)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente presso la sede in Petralia Sottana il _____ giorno _____ e vi è rimasta affissa per 15 giorni.

Avverso la stessa sono/non sono stati prodotti reclami e/o osservazioni.

Petralia Sottana, _____

IL RESPONSABILE

IL DIRETTORE
